



СОГЛАСОВАНО:

Начальник МО
Управление образованием
городского округа Красноуфимск
Е.А. Вахрушева/

2021 года

СОГЛАСОВАНО:

Начальник ОМС
"Управление муниципальным имуществом
городского округа Красноуфимск"

И.В. Лагунова/
« » 2021 года



ДОГОВОР № 181

БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ДОГОВОР ССУДЫ)
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

г. Красноуфимск

10 августа 2021 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 6 с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития воспитанников» (МАДОУ детский сад 6), в лице заведующей Ведровой Елены Викторовны, действующего на основании Устава, именуемый далее Ссудодатель, с одной стороны, и государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Красноуфимская районная больница», в лице главного врача Мясникова Павла Николаевича, действующего на основании Устава, далее именуемое Ссудополучатель, с другой стороны (далее - стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество городского округа Красноуфимск.

1.1.1. Передаваемое имущество состоит из медицинского блока общей площадью 19,3 кв. метров, расположенных по адресу: г. Красноуфимск, ул. Буткинская, дом 14 используемых для размещения медицинского и процедурного кабинета.

1.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами, а объект переданным с момента подписания акта передачи и действует по 31.12.2021 года.

1.3. Настоящий договор считается автоматически продленным на неопределенный срок, если ни одна из сторон, сроком за две недели, не заявит о его расторжении.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению имущества, переданного по настоящему Договору Ссудополучателю, в любое время (кроме ночного) без предварительного уведомления последнего.

2.1.2. Распоряжаться переданным Ссудополучателю имуществом в порядке и пределах, определенным действующим законодательством РФ.

2.1.3. Определять условия и порядок страхования имущества в соответствии с действующим законодательством и местными нормативными актами.

2.1.4. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством и настоящим Договором.

2.2. Ссудополучатель имеет право:

2.2.1. Пользоваться переданным ему имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства.

2.2.2. Определять виды и формы внутренней отделки помещений, не изменяя несущих конструкций и перепланировки.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законом и настоящим Договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Передать Ссудополучателю имущество в соответствии с условиями настоящего Договора во временное пользование по акту передачи в течение 10 дней, после подписания настоящего Договора.

3.1.2. В месячный срок (при наличии необходимых согласований) рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам изменения целевого назначения имущества, а также его ремонта и переоборудования, не предусмотренного настоящим Договором.

3.1.3. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, в течение 10 дней после прекращения действия Договора, принять имущество от Ссудополучателя по акту передачи.

3.1.4. Доводить до сведения Ссудополучателя в письменной форме изменения своего наименования, юридического и почтового адреса и банковских реквизитов.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Принять от Ссудодателя имущество в соответствии с условиями настоящего Договора во временное пользование по акту передачи, в течение 10 дней, после подписания настоящего Договора.

3.2.2. Использовать переданное имущество исключительно по прямому назначению, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.3. Не производить перепланировок, переоборудования и других неотделимых улучшений имущества, без письменного согласования с Ссудодателем.

3.2.4. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные нормы при использовании имущества.

3.2.5. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб имуществу, и своевременно принимать все необходимые меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения имущества.

3.2.6. Обеспечивать представителям Ссудодателя, по первому их требованию, беспрепятственный доступ к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего Договора.

3.2.7. В случае прекращения настоящего Договора на любых законных основаниях, в течение 15 дней, передать имущество Ссудодателю по акту передачи в надлежащем состоянии, с учетом нормального износа.

3.2.8. При намерении расторгнуть Договор и вернуть имущество, письменно сообщить об этом намерении Ссудодателю, не позднее, чем за один месяц до расторжения Договора.

3.2.9. При реорганизации, изменении наименования, юридического адреса, а также прекращении действия лицензии, в десятидневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае причинения ущерба переданному по настоящему Договору имуществу по вине Ссудополучателя (подтвержденному документально), Ссудополучатель возмещает Ссудодателю сумму причиненного ущерба (подтвержденного документально).

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Факт предоставления во временное пользование недвижимого имущества, не влечет за собой право Ссудополучателя использовать по своему усмотрению прилегающий к объекту земельный участок.

5.2. Все неотделимые улучшения, переданного Ссудополучателю имущества, поступают в собственность Ссудодателя и, по окончании настоящего Договора, Ссудополучателю не возмещаются.

5.3. Ссудодатель извещен обо всех недостатках принимаемого имущества в полном объеме.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор прекращает свое действие в любой срок, в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует имущество по назначению, не указанному в Договоре;
- умышленно или по неосторожности ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу;
- лишен лицензии на ведение той деятельности, для осуществления которой был передан

Объект.

6.3. Расторжение Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2 настоящего Договора, осуществляется на основании решения Ссудодателя, после письменного уведомления Ссудополучателя о досрочном расторжении Договора.

6.4. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от договора безвозмездного пользования, известив об этом другую сторону за один месяц.

6.5. Вносимые в Договор изменения и дополнения рассматриваются сторонами и оформляются дополнительным соглашением.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим гражданским законодательством.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и хранящихся у Ссудодателя и у Ссудополучателя.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

8.1. Неотъемлемыми частями Договора являются:

8.1.1. Акт приема-передачи имущества (Приложение №1).

8.1.2. Выкопировка из технического паспорта (Приложение № 2).

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 6 с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития воспитанников»

юридический адрес:

623300, Свердловская область,

г. Красноуфимск, ул. Буткинская, 14,

Телефон 8(34394) 5-06-70

E-mail: e.vedrowa2011@yandex.ru

ИНН/ КПП 6619006432/ 661901001

ОГРН 1026601230633

Банковские реквизиты:

р/с 03234643657470006200 в Уральское ГУ

Банка России//УФК по Свердловской области

г. Екатеринбург

л/с 32906170220

БИК 016577551

Заведующий

Е.В. Ведрова

ГАУЗ СО «Красноуфимская РБ»

юридический адрес: 623300, Свердловская область,

г. Красноуфимск, ул. Транспортная, дом 12,

тел. (34394) 7-98-03 (110), 7-58-81,

факс: (34394) 7-62-75

ОГРН 1026601229082,

ИНН/КПП 6619002149/661901001

Банковские реквизиты:

Министерство финансов Свердловской области

(ГАУЗ СО «Красноуфимская РБ» л/с 33013013620)

Счёт (казначейский счёт): 03224643650000006200

Банк получателя: Уральское ГУ Банка России//

УФК по Свердловской области г. Екатеринбург,

БИК 016577551, ОКТМО 65747000001

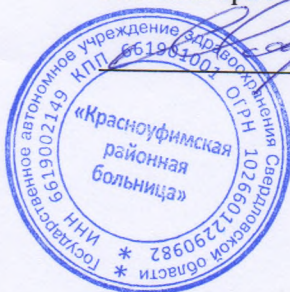
КБК 00000000000000000130

адрес электронной почты:

crb.krasnoufimsk@crbkruif.ru

Главный врач

П.Н. Мясников



АКТ
приема-передачи медицинского блока
по адресу: г. Красноуфимск, ул. Буткинская, дом 14

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 6 с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития воспитанников» (МАДОУ детский сад 6), в лице заведующей Ведровой Елены Викторовны, с одной стороны, и представителя Ссудополучателя ГАУЗ СО «Красноуфимская РБ», в лице главного врача Мясникова Павла Николаевича, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что медицинский блок общей площадью 19,3 кв. метров, расположенный по вышеуказанному адресу, на момент приема-передачи имеет следующее техническое состояние:

Водоснабжение: удовлетворительное;

Канализация: удовлетворительное;

Отопление: удовлетворительное;

Потолки: окрашены водно-дисперсионной краской, в удовлетворительном состоянии;

Стены:

- В медицинском кабинете – водно-дисперсионная;
- В процедурном – водно-дисперсионная
- Полы деревянные, покрытие - линолеум; в удовлетворительном состоянии.
- Окна: - пластиковые; в удовлетворительном состоянии;
- Двери: - в удовлетворительном состоянии;
- Электрическая проводка: в удовлетворительном состоянии;

| № | Наименование помещения | Наименование мебели | количество |
|----|------------------------|----------------------------|------------|
| 1 | Медицинский кабинет | Письменный стол | 2 |
| 2 | | Аптечный шкаф | 1 |
| 3 | | Канцелярский шкаф | 2 |
| 4 | | Стул взрослый | 2 |
| 5 | | Бактерицидный облучатель | 1 |
| 6 | | Кушетка | 2 |
| 7 | | Принтер | 1 |
| 8 | | Ноутбук ASUS | 1 |
| 9 | | Раковина | 1 |
| 10 | | Водонагреватель Haier 30л. | 1 |
| 1 | Процедурный кабинет | Холодильник «Апшерон» | 1 |
| 2 | | тумбочка | 2 |
| 3 | | Столик инструментальный | 2 |
| 4 | | Кушетка | 1 |
| 5 | | Бактерицидный облучатель | 1 |
| 6 | | Раковина | 1 |
| 7 | | Стул взрослый | 1 |

Передаваемое имущество принято Ссудополучателем в удовлетворительном состоянии. Все существующие недостатки имущества Ссудополучателю оговорены при заключении договора.

Помещение сдал:

Заведующий

Е.В. Ведрова

Помещение принял:

Главный врач

П.Н. Мясников

« 10 » августа 2021

« 10 » августа 2021